

Smlouva o dodávce vody* a o odvádění odpadních vod* č.....

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

Odběratel:

Jméno, příjmení, titul* / firma* / název*:

Identifikace: DN* / IČ*: DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Telefon: Fax: E - mail:

Zastoupený:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

Zasílací adresa:

Jméno, příjmení, titul* / firma* / název*:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Telefon: Fax: E - mail:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

Adresa odběru:

Evidenční číslo OM:

Obec: Část obce:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Číslo parcely:

Popis nemovitosti:

Dodavatel:

1. JVS a.s.

IČ: 60849657, DIČ: CZ60849657

Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice

Zápis v obchodním rejstříku u KS České Budějovice oddíl B 657

Tel.: 387 761 911, fax: 387 761 225 e-mail: prodejvody@1jvs.cz

www.1jvs.cz

Je tato smlouva obchodním závazkovým vztahem ve smyslu ustanovení § 261 odst. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“)? ANO / NE

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace byl k uzavření smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědným za všechny závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s vlastníkem vodovodu a kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést z vlastníka vodovodu/kanalizace na provozovatele.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů a při odvádění odpadních vod kanalizací.

III. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na vodovod (kanalizaci), nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné / stočné ve výši dohodnuté touto smlouvou a odběratel se zavazuje toto vodné / stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda/ odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne:

Číslo / stavy měřidel k tomuto datu: č. 1: /

č. 2: /

č. 3: /

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

IV. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.

Množství dodané vody bude zjišťováno:

- hlavním vodoměrem / hlavními vodoměry

Umístění měřidla: č. 1:

č. 2:

č. 3:

Je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy / vodoměrných sestav požární obchůzka? ANO / NE

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru / vodoměrů.

Množství vody určující kapacitu vodoměru: č. 1: m³/hod

č. 2: m³/hod

č. 3: m³/hod

- výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě).

Profil přípojky:

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

- ve výši vody dodané (odebrané) z vodovodu

Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

- výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno:

měřicím zařízením odběratele

výpočtem..... m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

jako součet množství vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele

jako vyšší z hodnot: množství vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

měřicím zařízením odběratele (umístění, typ))

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace:

Druh plochy		Plocha (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy		0,90	
	těžce propustné zpevněné plochy			
B	lehce propustné zpevněné plochy		0,40	
C	plochy kryté vegetací		0,05	
Součet redukovaných ploch				
Dlouhodobý srážkový úhrn (m/rok)				
Roční množství odváděných srážkových vod v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok				

z toho:

Podíl vypočteného množství, který nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy	
Podíl vypočteného množství, který nabude účinnosti dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod	

Roční množství odváděných srážkových vod je součinem celkové redukované plochy a dlouhodobého úhrnu srážek.

Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

VI. Cena a platební podmínky

Údaje o cenách pro vodné a stočné, pravidlech pro jejich stanovení a způsob jejich vyhlášení, způsobu vyúčtování a platebních podmínkách jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Ceny vodného a stočného se řídí platným ceníkem, který je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace. Pravidla pro jejich stanovení, způsob jejich vyhlášení, způsob vyúčtování a platební podmínky jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Zálohové platby za vodné a stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

poštovní poukázkou

trvalým příkazem

příkazem k úhradě

inkasním příkazem z č. účtu:

inkasním příkazem SIPO spoj.č.

Vyúčtování za vodné a stočné (dále jen faktury) budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

poštovní poukázkou

příkazem k úhradě

inkasním příkazem z č. účtu:

inkasním příkazem SIPO spoj.č.

Případné přeplatky vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

- převodním příkazem na č. účtu:
- poštovní poukázkou

Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednán / sjednán na E - mailovou adresu:

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí obchodním zákoníkem, je-li odběratel podnikatelem a uzavírá-li tuto smlouvu jako obchodní závazkový vztah vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku. U ostatních odběratelů se tento smluvní vztah řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a „Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod“ (dále jen podmínky), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smlouvy řídit ustanoveními nové právní úpravy. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
- 2) Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených ve smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit. Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti.
- 3) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy (nebo dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odběru vody a odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností a to až do výše předpokládaných nákladů.

Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.

- 4) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 5) Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná.
- 6) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 7) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.

V, dne

V, dne

za dodavatele:

za odběratele:

podpis

podpis

jméno a příjmení:

jméno a příjmení:

čitelně HÜLKOVÝM PÍSMEM

čitelně HÜLKOVÝM PÍSMEM