



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01DY8UA

Naše č. j.: KUJCK 108386/2024  
Sp. zn.: OZZL 115527/2021/kaper SO

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová  
Telefon: 386 720 648  
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz

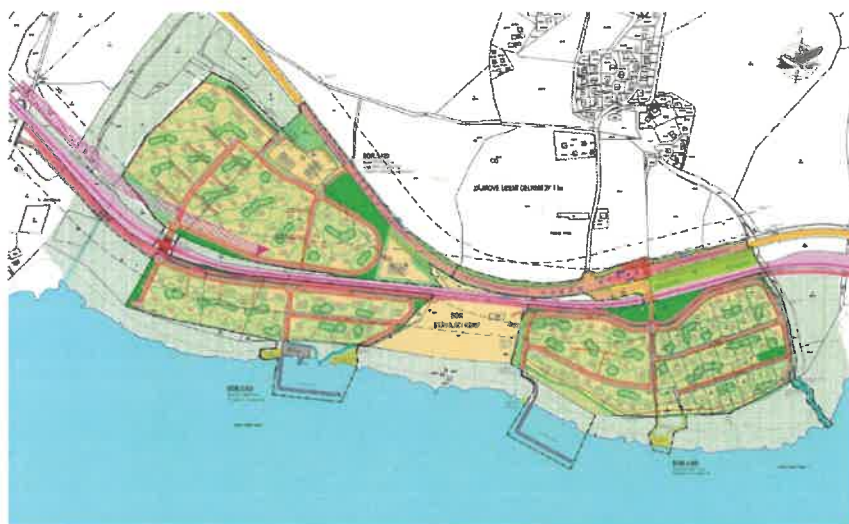
Datum: 9. 9. 2024

## **Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – rozeslání a zveřejnění přepracované dokumentace vlivů záměru „Rozvojová lokalita Karlovy Dvory – SOR.1.KD, SOR.4.KD, SOR.5.KD“ na životní prostředí.**

Krajský úřad Jihočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám v souladu s § 8 odst. 2 zákona zasílá přepracovanou dokumentaci vlivů záměru „**Rozvojová lokalita Karlovy Dvory – SOR.1.KD, SOR.4.KD, SOR.5.KD**“ na životní prostředí (dále jen „dokumentace“), jejíž zpracování zajistil oznamovatel záměru podle § 8 odst. 1 zákona. Oznamovatelem je společnost BaHa s. r. o., Na Chalupy 951, 370 06 Srubec, IČO: 157 71 270.

K předmětnému záměru bylo krajským úřadem vydáno nesouhlasné závazné stanovisko EIA č. j. KUJCK 116942/2022 (říjen 2022), které bylo následně nadřízeným orgánem ve zkráceném přezkumném řízení zrušeno. Ve vazbě na tuto skutečnost bylo krajskému úřadu uloženo vrátit oznamovateli dokumentaci k přepracování (učiněno dopisem č. j. KUJCK 88534/2023, červenec 2023) a postupovat v dalším řízení přiměřeně podle § 8 odst. 5 zákona.

Předmětem posouzení je záměr přípravy výstavby smíšených obytných a rekreačních objektů a související technické a dopravní infrastruktury ve městě Horní Planá, resp. jeho části Karlovy Dvory. Uzemní plán města lokalitu záměru vymezuje pod označením SOR.1.KD, SOR.4.KD a SOR.5.KD. Situace záměru je zřejmá z následujícího obrázku:



**Město Horní Planá, jako dotčený územní samosprávný celek, neprodleně zveřejní** ve smyslu § 16 odst. 2 zákona informaci o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet, na úřední desce současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje**. Doba zveřejnění je dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů.

Zároveň v souladu s tímto ustanovením město Horní Planá vyrozumí elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (pernikarova@kraj-jihocesky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o dokumentaci na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

**Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky** mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k dokumentaci** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje**. K vyjádřením došlým po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží (§ 8 odst. 3 zákona).

**Přepracovaná dokumentace vč. příloh je zveřejněna v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (CENIA) – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC959.**

Ing. Marcela Jirková  
vedoucí oddělení

#### **Rozdělovník:**

##### **Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)**

- BaHa s.r.o., Na Chalupy 951, 370 06 Srubec

##### **Dotčené územní samosprávné celky (na doručení)**

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
  - Město Horní Planá, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá
- pozn.: Je-li to možné zajistit zveřejnění informace o dokumentaci také v části Karlovy Dvory.*

##### **Dotčené orgány (kromě KÚ na doručení)**

- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
  - oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES
  - oddělení vodního hospodářství
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy CHKO Šumava, Jiráskova 150, 382 26 Horní Planá

##### **Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)**

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy I, Oddělení České Budějovice, Mánesova 1803/3a, 370 01 České Budějovice

##### **Zpracovatel oznámení (prostřednictvím datové schránky)**

- INVEK s.r.o., Vinohrady 998/46, 639 00 Brno

##### **Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dní)**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

VYVĚŠENO: 11. 09. 2024

VEJMUTO: 27. 09. 2024

Městský úřad  
**HORNÍ PLANÁ**  
Kollárová

Elektronický podpis: 79.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Marcela Jirková  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 2.6.2029 08:23 +02:00