

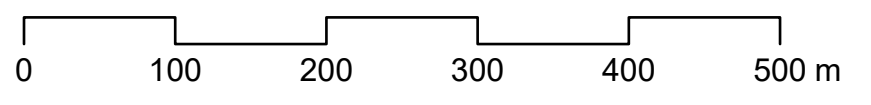
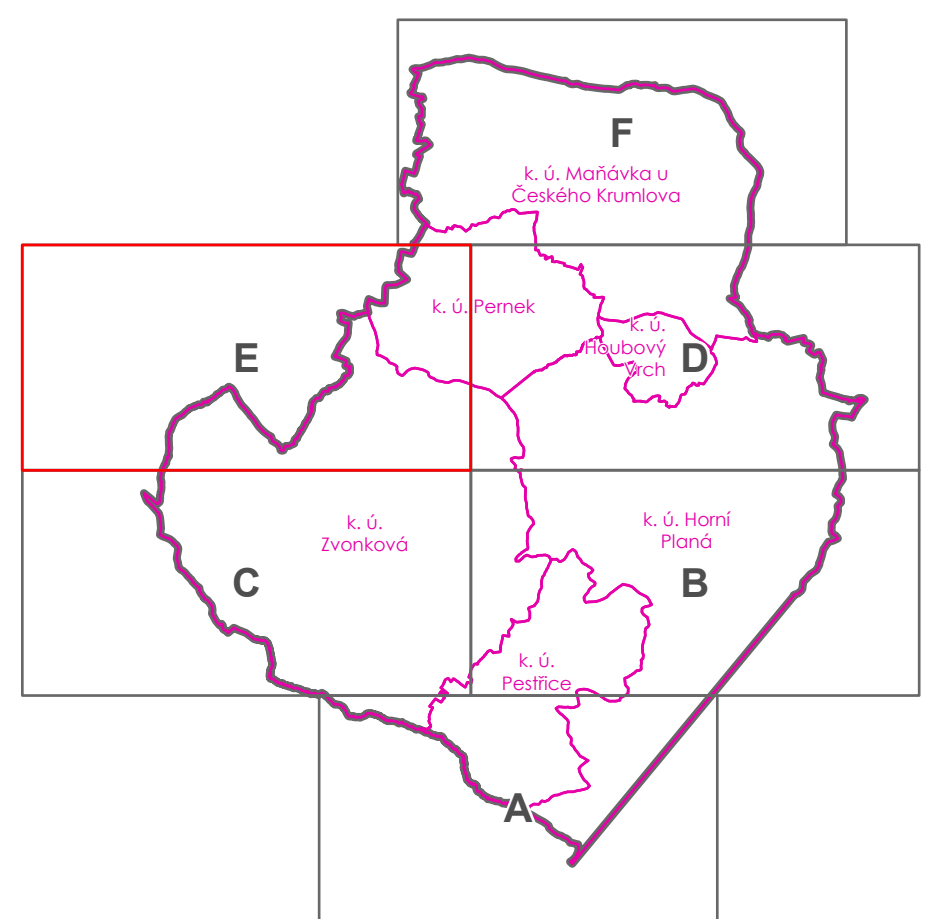
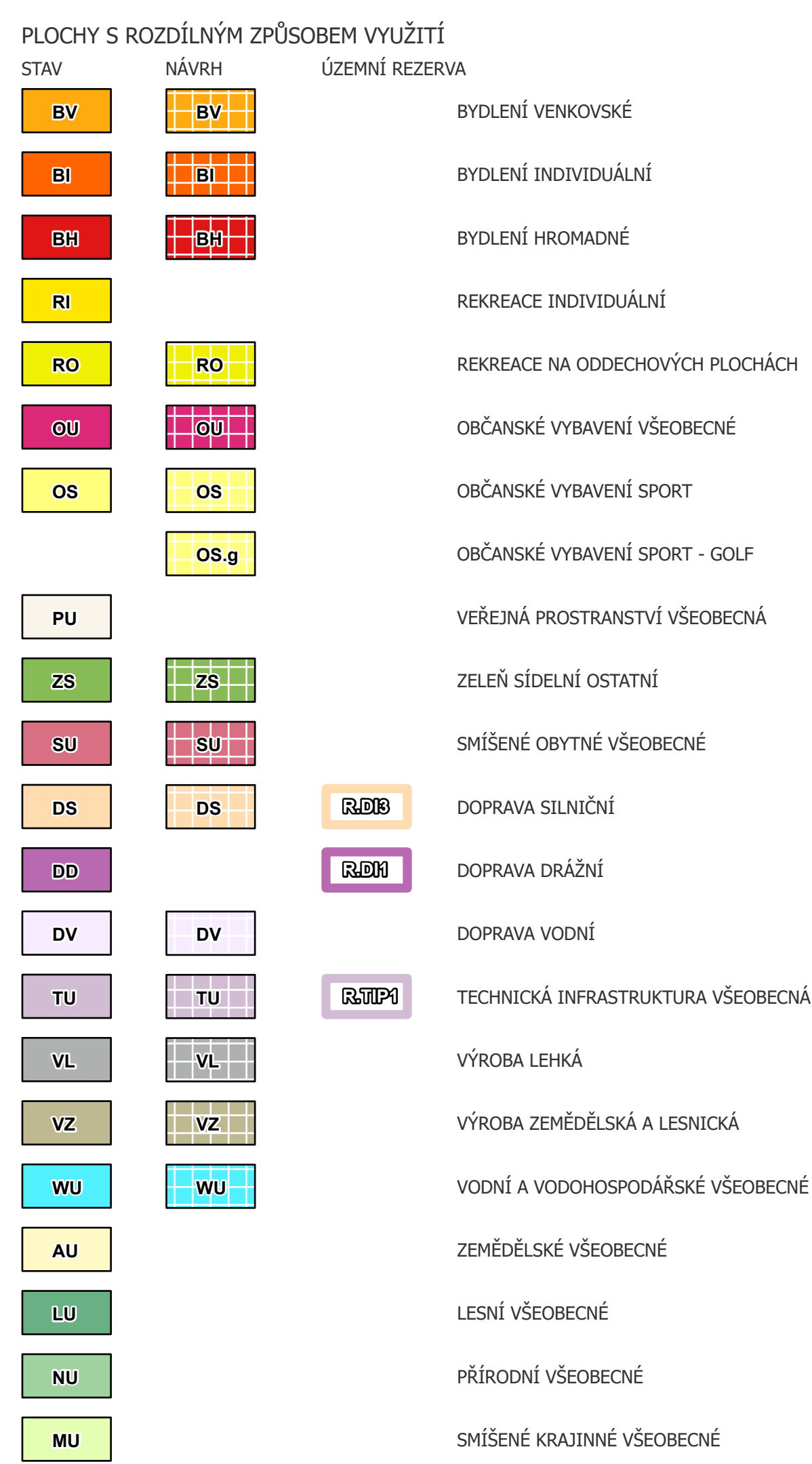
ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ PLANÁ

ZMĚNA Č. 4


1.2E

HLAVNÍ VÝKRES

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Spřísnění orgán, který zneužil ÚP - vydat	Zastupitelstvo města Horní Planá
Datum nabytí účinnosti:	
Posuzovatel: starosta úřadu Horní Planá	Otisk úředního razítka:
Oprávněný představitel osoby posuzovatele:	
Jméno a příjmení: Ing. Václav Šimák	
Funkce: oprávněný představitel osoby posuzovatele	
Podpis:	
Jméno a příjmení: Bc. Petr Šimák	
Funkce: starosta města Horní Planá	
Podpis:	

NUŽNÝ AKCE UZEMNÍ PLÁN HORŇÍ PLÁŇA ZMĚNA Č. 4	
PŮJIZKOVATEL MĚSTSKÝ ÚŘAD HORŇÍ PLÁŇA NÁMĚSTÍ 34 25 02 HORŇÍ PLÁŇA	OBJEDNATEL MĚSTO HORŇÍ PLÁŇA NÁMĚSTÍ 34 25 02 HORŇÍ PLÁŇA IČ: 033 042428 DIČ: CZ033 042428 Zapsaná v obchodním rejstříku Městský soud v Praze oddíl B, vložka 146/2016
	
VEDOUcí PROJEKTU ZODPOVĚDNÝ PRŮJEKTANT	ING. MAREK JŘÍ BEJLA ING. VĚRA PRŮSEKALOVÁ ING. ADOLEF JŘÍ BEJLA ING. ROMANA ŠOLJUP ING. ROMANA ŠOLJUP
KRESLIL	ING. MAREK JŘÍ BEJLA ING. VĚRA PRŮSEKALOVÁ ING. ADOLEF JŘÍ BEJLA ING. ROMANA ŠOLJUP ING. ROMANA ŠOLJUP
NÁZEV VÝKRESU HLAVNÍ VÝKRES	
STŘEDSKÉ MĚSTSKO DĚLŮ FORMÁT ČÍSLO AŽURÁTU	S+J+P 1:500 A0/2025 118 x 81 cm 24/04/24
ČÍSLO VÝKRESU 1.E2	

PODMINKY PROSTOROVÉHO UPOŘÁDÁNÍ	
PR01	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 15%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ JEKNO 1 NP S MOŽNOSTÍ PODKLEPENÍ ZAPŮSTĚNÍ SKLEPŮ NEBO VÝŠLŮK POKROVY S NADSTAVBOU
PR02	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 15%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ JEKNO 1 NP S MOŽNOSTÍ PODKLEPENÍ ZAPŮSTĚNÍ SKLEPŮ A VÝŠLŮK POKROVY
PR03	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 25%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ JEKNO 1 NP S MOŽNOSTÍ PODKLEPENÍ ZAPŮSTĚNÍ SKLEPŮ A VÝŠLŮK POKROVY
PR04	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 35%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S STŘEŠNÍM NADZVEDZÍ S MOŽNOSTÍ VÝŠLŮK POKROVY
PR05	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 35%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S STŘEŠNÍM NADZVEDZÍ S MOŽNOSTÍ VÝŠLŮK POKROVY
PR06	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 50%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S STŘEŠNÍM NADZVEDZÍ S MOŽNOSTÍ VÝŠLŮK POKROVY
PR07	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 50%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S STŘEŠNÍM NADZVEDZÍ S MOŽNOSTÍ PŘEKROČENÍ TEPLOTNÍ HLADINY ARCHITEKTONICKÝCH DOMINANT
PR08	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 75%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S PŘÍPADĚ TECHNICKÝCH OBJEKTŮ SE VÝŠKOVÁ HLADINA
PR09	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 90%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 2 NP S MOŽNOSTÍ PODKLEPENÍ A NADSTAVBOU POKROVY, V PŘÍPADĚ TECHNICKÝCH OBJEKTŮ CHYBÍ
PR10	PROSTOROVÝ PLOŠNÝ INDEX JE STAVOVANÝ ZASTAVITELNOSTÍ MAX. 100%, PROSTOROVÝ PLOŠNÝ PRŮPRŮSNÝ JE PRŮPRŮSNÝ MAXIMÁLNĚ 4 NP S CHYBĚNÍM NA OKOLNÍ ZASTAVĚNÍ PŘÍPADNĚ NĚJŠÍ

